

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 124

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	136 524,61	0,00	59 303,70
1.1.	население	136 490,71	0,00	65 931,75
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	33,90	0,00	-6 628,05
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-178 866,13	111 469,76	-59 303,70
3	Начислено за услуги	617 194,26	0,00	368 477,43
3.1.	население	613 787,48	0,00	361 939,25
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 406,78	0,00	6 538,18
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	11 137,32		
4	Оплачено за услуги	600 232,44	0,00	345 905,50
4.1.	население	598 181,59	0,00	341 132,88
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 050,85	0,00	4 772,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	153 486,43	0,00	81 875,63
5.1.	население	152 096,60	0,00	86 738,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 389,83	0,00	-4 862,49
6	Выполнено работ (оказано услуг)	667 728,62	0,00	368 477,43
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-246 362,31	111 469,76	-81 875,63

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	101 819,04
2	Содержание общего имущества	314 178,04
3	Сброс снега и наледи с кровли	16 703,62
4	Аварийное обслуживание	15 591,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 098,50
6	Устройство контейнерной площадки	17 711,34
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 026,80
8	Текущий ремонт, в том числе:	130 600,00
8,1	_ремонт вентиляционных каналов	15 000,00
8,2	_установка окон	115 600,00
Итого		667 728,62

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

