

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 123

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	37 249,11	0,00	20 481,20
1.1.	население	37 051,57	0,00	18 582,67
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	197,54	0,00	1 898,53
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-63 657,83	113 550,25	-20 481,20
3	Начислено за услуги	647 969,41	0,00	371 572,02
3.1.	население	645 833,82	0,00	370 436,16
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 135,59	0,00	1 135,86
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	10 925,40		
4	Оплачено за услуги	647 810,48	0,00	369 062,91
4.1.	население	645 674,89	0,00	367 821,15
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 135,59	0,00	1 241,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	37 408,04	0,00	22 990,31
5.1.	население	37 210,50	0,00	21 197,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	197,54	0,00	1 792,63
6	Выполнено работ (оказано услуг)	654 296,82	0,00	371 572,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-70 144,17	113 550,25	-22 990,31

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 887,64
2	Содержание общего имущества	339 911,04
3	Сброс снега и наледи с кровли	24 052,44
4	Аварийное обслуживание	15 174,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 500,00
6	Устройство контейнерной площадки	17 464,11
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 306,99
8	Текущий ремонт, в том числе:	77 000,00
8,1	_ремонт подъезда	77 000,00
Итого		654 296,82

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

