

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Межсоюзный переулок 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	22 748,70	0,00	8 613,37
1.1.	население	23 246,76	0,00	9 141,87
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-528,50
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	14 582,07	46 056,51	-8 613,37
3	Начислено за услуги	697 209,46	0,00	404 781,58
3.1.	население	691 870,48	0,00	399 315,98
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	5 465,60
4	Оплачено за услуги	713 519,99	0,00	413 918,14
4.1.	население	709 727,69	0,00	408 235,35
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 792,30	0,00	5 682,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 438,17	0,00	-523,19
5.1.	население	5 389,55	0,00	222,50
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 048,62	0,00	-745,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	727 915,97	0,00	404 781,58
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	186,09	46 056,51	523,19

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	103 333,98
2	Содержание общего имущества	350 509,12
3	Аварийное обслуживание	18 901,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 354,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 440,17
6	Текущий ремонт, в том числе:	167 377,00
6,1	_ремонт козырьков	48 000,00
6,2	_ремонт пола	119 377,00
Итого		727 915,97

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

