

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Спортивный 1-й переулок 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	35 962,00	0,00	96 764,79
1.1	население	36 911,82	0,00	95 352,83
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-949,82	0,00	1 411,96
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-26 109,21	187 324,53	-111 356,19
3	Начислено за услуги	1 081 202,13	0,00	2 723 348,04
3.1.	население	1 076 930,94	0,00	2 718 370,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 271,19	0,00	4 977,07
4	Оплачено за услуги	1 061 218,31	0,00	3 014 189,55
4.1.	население	1 058 493,81	0,00	3 008 946,87
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 724,50	0,00	5 242,68
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	55 945,82	0,00	-194 076,72
5.1.	население	55 348,95	0,00	-195 223,07
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	596,87	0,00	1 146,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 148 680,59	0,00	2 723 348,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-113 571,49	187 324,53	179 485,32

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	175 772,68
2	Содержание общего имущества	569 296,56
3	Аварийное обслуживание	26 929,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	40 401,90
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	172 279,65
6	Текущий ремонт, в том числе:	164 000,00
6,1	_ремонт цоколя	164 000,00
Итого		1 148 680,59

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

