

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Полка Нормандия-Неман улица 91

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 288,87	0,00	19 342,82
1.1	население	8 786,93	0,00	21 341,84
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-1 999,02
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	38 814,53	30 864,20	-19 342,82
3	Начислено за услуги	820 205,64	0,00	2 090 880,60
3.1.	население	815 629,37	0,00	2 085 220,71
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	5 659,89
4	Оплачено за услуги	822 031,89	0,00	2 111 181,78
4.1.	население	819 002,31	0,00	2 105 504,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 029,58	0,00	5 677,06
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 462,62	0,00	-958,36
5.1.	население	5 413,99	0,00	1 057,83
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 048,63	0,00	-2 016,19
6	Выполнено работ (оказано услуг)	853 726,87	0,00	2 090 880,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	7 119,55	30 864,20	958,36

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	119 556,65
2	Содержание общего имущества	405 358,59
3	Уборка лестничных клеток	67 440,58
4	Аварийное обслуживание	18 836,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Устройство контейнерной площадки	28 520,36
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 490,09
8	Текущий ремонт, в том числе:	141 524,10
8,1	_установка окон	80 950,00
8,2	_электромонтажные и пусконаладочные работы ОДПУ потребления тепловой энергии	60 574,10
Итого		853 726,87

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

