

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Полка Нормандия-Неман улица 87

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	31 516,79	0,00	13 645,50
1.1.	население	32 014,85	0,00	14 006,07
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-360,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-34 074,48	0,00	-13 645,50
3	Начислено за услуги	831 064,16	0,00	451 197,56
3.1.	население	826 487,89	0,00	446 867,22
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	4 330,34
4	Оплачено за услуги	855 971,00	0,00	462 631,64
4.1.	население	852 941,42	0,00	457 887,79
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 029,58	0,00	4 743,85
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 609,95	0,00	2 211,42
5.1.	население	5 561,32	0,00	2 985,50
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 048,63	0,00	-774,08
6	Выполнено работ (оказано услуг)	847 717,01	0,00	451 197,56
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-25 820,49	0,00	-2 211,42

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	120 027,42
2	Содержание общего имущества	417 320,86
3	Уборка лестничных клеток	84 602,90
4	Аварийное обслуживание	18 969,13
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 500,00
6	Устройство контейнерной площадки	28 720,94
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 867,76
8	Текущий ремонт, в том числе:	115 708,00
8,1	ремонт отмостки	115 708,00
Итого		847 717,01

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

