

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Люлина улица 33

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	35 248,06	0,00	74 735,00
1.1.	население	35 555,36	0,00	75 919,58
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-307,30	0,00	-1 184,58
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-29 604,45	216 088,86	-74 735,00
3	Начислено за услуги	971 771,70	0,00	2 212 416,71
3.1.	население	966 992,04	0,00	2 208 224,82
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 779,66	0,00	4 191,89
4	Оплачено за услуги	1 000 051,99	0,00	2 285 590,36
4.1.	население	996 628,26	0,00	2 282 050,30
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 423,73	0,00	3 540,06
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 967,77	0,00	1 561,35
5.1.	население	5 919,14	0,00	2 094,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 048,63	0,00	-532,75
6	Выполнено работ (оказано услуг)	985 588,78	0,00	2 212 416,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-15 141,24	216 088,86	-1 561,35

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	208 344,65
2	Содержание общего имущества	552 540,88
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	6 214,40
4	Аварийное обслуживание	25 892,39
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 370,46
7	Текущий ремонт, в том числе:	130 226,00
7,1	_ремонт кровли	45 000,00
7,2	_ремонт подъезда	74 000,00
7,3	_оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	11 226,00
Итого		985 588,78

Управляющий:  Фефилова Т.Г.