

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Балахнина улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 921,66	0,00	6 980,72
1.1.	население	10 880,97	0,00	5 287,39
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	40,69	0,00	1 693,33
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	37 401,98	157 178,85	-6 980,72
3	Начислено за услуги	749 903,09	0,00	415 469,06
3.1.	население	744 564,11	0,00	410 627,83
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	4 841,23
4	Оплачено за услуги	754 018,61	0,00	418 523,78
4.1.	население	750 226,31	0,00	413 041,99
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 792,30	0,00	5 481,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 806,14	0,00	3 926,00
5.1.	население	5 218,77	0,00	2 873,23
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 587,37	0,00	1 052,77
6	Выполнено работ (оказано услуг)	757 498,39	0,00	415 469,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	33 922,20	157 178,85	-3 926,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	31 107,86
2	Содержание общего имущества	430 243,01
3	Ремонт системы электроснабжения(энергосервисные мероприятия)	8 380,31
4	Аварийное обслуживание	19 119,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 709,10
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 430,49
7	Текущий ремонт, в том числе:	192 508,62
7,1	_диагностика ВДГО	22 800,00
7,2	_ремонт цоколя	158 920,00
7,3	_установка дверей	10 788,62
Итого		757 498,39

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

