

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Спортивный 1-й переулоч 1

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 70 485,27 | 0,00 | 194 198,50 |
| 1.1 | население | 69 809,23 | 0,00 | 194 309,87 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 676,04 | 0,00 | -111,37 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -69 916,71 | 187 324,53 | -208 789,90 |
| 3 | Начислено за услуги | 1 075 953,86 | 0,00 | 2 762 642,20 |
| 3.1. | население | 1 073 919,96 | 0,00 | 2 760 239,90 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 2 033,90 | 0,00 | 2 402,30 |
| 4 | Оплачено за услуги | 1 110 477,13 | 0,00 | 2 860 075,91 |
| 4.1. | население | 1 106 817,37 | 0,00 | 2 859 196,94 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 3 659,76 | 0,00 | 878,97 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 35 962,00 | 0,00 | 96 764,79 |
| 5.1. | население | 36 911,82 | 0,00 | 95 352,83 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | -949,82 | 0,00 | 1 411,96 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 1 066 669,63 | 0,00 | 2 762 642,20 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -26 109,21 | 187 324,53 | -111 356,19 |
| | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки" | 14 618,35 | | |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 169 120,32 |
| 2 | Содержание общего имущества | 541 194,32 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 25 314,60 |
| 4 | Сбор, вывоз и захоронение ТБО | 65 637,00 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 102 603,39 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 162 800,00 |
| 6,1 | ремонт подъезда | 72 800,00 |
| 6,2 | ремонт цоколя | 90 000,00 |
| | Итого | 1 066 669,63 |

Управляющий:  Фефилова Т.Г.