

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 260

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	255 078,86	0,00	57 683,17	162,62
1.1	население	254 113,18	0,00	57 683,17	231,54
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	965,68	0,00	0,00	-68,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	123 517,83	268 747,05	807 597,36	-928,43
3	Начислено за услуги	2 122 027,15	0,00	509 427,13	138 225,76
3.1	население	2 119 739,01	0,00	509 427,13	138 225,76
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	2 288,14	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	2 011 403,46	0,00	474 217,60	117 125,00
4.1	население	2 008 109,57	0,00	474 217,60	117 125,00
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	3 293,89	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			3 537,43	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	365 702,55	0,00	92 892,70	21 263,38
6.1	население	365 742,62	0,00	92 892,70	21 332,30
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	-40,07	0,00	0,00	-68,92
7	Выполнено работ (оказано услуг)	2 358 969,95	268 747,05	0,00	138 225,76
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-224 048,66	0,00	1 285 352,39	-22 029,19
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	20 361,68			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	187 354,50
2	Содержание общего имущества	684 081,78
3	Уборка лестничных клеток	157 441,00
4	Аварийное обслуживание	35 428,00
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	95 667,00
6	Содержание и обслуживание лифтов	227 126,82
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	241 275,90
8	Текущий ремонт, в том числе:	730 594,95
8,1	ремонт дверей	4 900,00
8,2	ремонт подъезда	341 694,95
8,3	установка окон	384 000,00
	Итого	2 358 969,95

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

