

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 254

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	69 605,62	0,00	62 502,19	29 558,04
1.1	население	65 459,31	0,00	59 441,47	29 374,46
1.2	юридические лица	4 258,98	0,00	3 060,72	188,44
1.3.	использование общего имущества	-112,67	0,00	0,00	-4,86
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-34 127,71	172,12	504 480,49	-29 558,04
3	Начислено за услуги	880 994,78	0,00	329 081,06	406 683,10
3.1.	население	876 135,51	0,00	327 247,57	406 683,10
3.2.	юридические лица	4 859,27	0,00	1 833,49	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	908 775,61	0,00	320 208,04	420 037,45
4.1.	население	908 618,90	0,00	320 208,04	420 786,24
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	156,71	0,00	0,00	-748,79
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	41 824,79	0,00	71 375,21	16 203,69
6.1.	население	32 975,92	0,00	66 481,00	15 271,32
6.2.	юридические лица	9 118,25	0,00	4 894,21	188,44
6.3.	использование общего имущества	-269,38	0,00	0,00	743,93
7	Выполнено работ (оказано услуг)	908 181,63	0,00	341 707,00	406 683,10
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-33 533,73	172,12	482 981,53	-16 203,69
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	-4 755,61			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	84 001,68
2	Содержание общего имущества	416 698,56
3	Аварийное обслуживание	22 911,12
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	63 127,32
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 306,14
6	Устройство контейнерной площадки	17 747,07
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	112 941,74
8	Текущий ремонт, в том числе:	154 448,00
8,1	ремонт подъезда	65 000,00
8,2	установка дверей	89 448,00
Итого		908 181,63

Управляющий: Дефилова Т.Г.

