

## ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Тихая улица 14

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>21 205,09</b>	<b>0,00</b>	<b>20 938,34</b>
1.1	население	20 378,89	0,00	20 959,23
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	826,20	0,00	-20,89
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-30 465,98</b>	<b>119 333,47</b>	<b>-22 565,00</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>686 837,58</b>	<b>0,00</b>	<b>680 957,76</b>
3.1.	население	683 786,73	0,00	680 422,42
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	535,34
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>708 149,66</b>	<b>0,00</b>	<b>694 626,25</b>
4.1.	население	703 577,02	0,00	695 657,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 572,64	0,00	-1 030,75
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-106,99</b>	<b>0,00</b>	<b>7 269,85</b>
5.1.	население	588,60	0,00	5 724,65
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-695,59	0,00	1 545,20
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>712 075,53</b>	<b>0,00</b>	<b>680 957,76</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-34 391,85</b>	<b>119 333,47</b>	<b>-8 896,51</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>9 538,77</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	102 737,24
2	Содержание общего имущества	353 996,40
3	Аварийное обслуживание	16 907,78
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	44 265,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 136,86
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	55 032,25
7	Текущий ремонт, в том числе:	113 000,00
7,1	ремонт приемков	48 000,00
7,2	ремонт цоколя	65 000,00
	<b>Итого</b>	<b>712 075,53</b>

Управляющий:  Фефилова Т.Г.