

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Спортивная улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	100 549,92	0,00	190 296,29
1.1.	население	64 172,11	0,00	184 464,31
1.2.	юридические лица	35 551,61	0,00	5 999,03
1.3.	использование общего имущества	826,20	0,00	-167,05
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-87 215,80	117 555,01	-190 334,79
3	Начислено за услуги	628 806,64	0,00	1 584 301,29
3.1.	население	559 916,60	0,00	1 582 338,73
3.2.	юридические лица	65 839,19	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	1 962,56
4	Оплачено за услуги	591 301,92	0,00	1 517 460,94
4.1.	население	533 393,92	0,00	1 510 044,96
4.2.	юридические лица	53 335,36	0,00	4 506,10
4.3.	использование общего имущества	4 572,64	0,00	2 909,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	138 054,64	0,00	257 136,64
5.1.	население	90 694,79	0,00	256 758,08
5.2.	юридические лица	48 055,44	0,00	1 492,93
5.3.	использование общего имущества	-695,59	0,00	-1 114,37
6	Выполнено работ (оказано услуг)	632 374,16	0,00	1 584 301,29
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-128 288,04	117 555,01	-257 175,14
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 125,72		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 562,44
2	Содержание общего имущества	303 100,00
3	Аварийное обслуживание	14 902,80
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 334,28
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 446,23
6	Текущий ремонт, в том числе:	108 028,41
6,1	ремонт цоколя	108 028,41
	Итого	632 374,16

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

