

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Степана Халтурина улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	41 640,64	0,00	112 000,00
1.1	население	37 966,61	0,00	111 662,08
1.2	юридические лица	3 690,30	0,00	386,65
1.3.	использование общего имущества	-16,27	0,00	-48,73
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-57 551,20	128 332,06	-112 048,45
3	Начислено за услуги	611 234,44	0,00	1 659 663,17
3.1.	население	605 333,89	0,00	1 657 556,84
3.2.	юридические лица	4 120,89	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 779,66	0,00	2 106,33
4	Оплачено за услуги	644 783,65	0,00	1 751 835,23
4.1.	население	636 233,38	0,00	1 749 782,79
4.2.	юридические лица	4 023,49	0,00	196,66
4.3.	использование общего имущества	4 526,78	0,00	1 855,78
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 091,43	0,00	19 827,94
5.1.	население	7 067,12	0,00	19 436,13
5.2.	юридические лица	3 787,70	0,00	189,99
5.3.	использование общего имущества	-2 763,39	0,00	201,82
6	Выполнено работ (оказано услуг)	660 720,07	0,00	1 659 663,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-73 487,62	128 332,06	-19 876,39
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 026,46		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	90 663,84
2	Содержание общего имущества	304 212,36
3	Аварийное обслуживание	14 847,84
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	38 259,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	132 737,03
6	Текущий ремонт, в том числе:	80 000,00
6,1	ремонт кровли	80 000,00
	Итого	660 720,07

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

