

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 371

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	188 761,21	0,00	0,00
1.1.	население	188 267,18	0,00	0,00
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	494,03	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-176 615,37	191 055,01	0,00
3	Начислено за услуги	1 872 709,91	0,00	121 546,40
3.1.	население	1 869 659,06	0,00	121 546,40
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 831 930,91	0,00	107 837,62
4.1.	население	1 825 820,18	0,00	107 837,62
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 110,73	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	229 540,21	0,00	13 708,78
5.1.	население	232 106,06	0,00	13 708,78
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-2 565,85	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 824 557,20	191 055,01	121 546,40
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-169 241,66	0,00	-13 708,78
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	-6 666,67		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	233 003,28
2	Содержание общего имущества	594 014,26
3	Уборка лестничных клеток	146 232,20
4	Аварийное обслуживание	32 885,63
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	85 312,50
6	Содержание и обслуживание лифтов	315 245,24
7	Устройство контейнерной площадки	24 386,33
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	209 721,13
9	Текущий ремонт, в том числе:	183 756,63
9,1	ремонт кровли	15 000,00
9,2	ремонт кровли над балконом	15 000,00
9,3	ремонт межпанельных швов	148 944,99
9,4	ремонт системы ГВС	4 811,64
	Итого	1 824 557,20

Управляющий: _____ Феофилова Т.Г.

