

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 330

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 576,60	0,00	113 039,32
1.1	население	41 750,39	0,00	113 089,72
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	826,21	0,00	-50,40
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-43 524,45	128 771,52	-113 521,68
3	Начислено за услуги	877 285,02	0,00	1 799 622,50
3.1.	население	873 979,94	0,00	1 797 597,41
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 025,09
4	Оплачено за услуги	917 817,90	0,00	1 908 442,62
4.1.	население	913 188,55	0,00	1 905 574,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 629,35	0,00	2 867,91
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 043,72	0,00	4 219,20
5.1.	население	2 541,78	0,00	5 112,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-893,22
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 112 615,65	0,00	1 799 622,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-238 322,20	128 771,52	-4 701,56
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 752,82		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	115 045,32
2	Содержание общего имущества	427 488,24
3	Аварийное обслуживание	19 864,56
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	51 315,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 795,90
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	304 006,03
7	Текущий ремонт, в том числе:	165 100,00
7,1	ремонт кровли козырька	75 000,00
7,2	ремонт отмостки	90 100,00
	Итого	1 112 615,65

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

