

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 267

Таблица №1

| № п/п | Наименование                                                                                                              | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1     | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>                                                                | <b>102 721,45</b>         | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>               |
| 1.1   | население                                                                                                                 | 101 312,80                | 0,00                     | 0,00                      |
| 1.2   | юридические лица                                                                                                          | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 1.3.  | использование общего имущества                                                                                            | 1 408,65                  | 0,00                     | 0,00                      |
| 2     | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода</b><br>"-." перевыполнено работ<br>"+." недовыполнено работ | <b>-89 094,21</b>         | <b>2 363,23</b>          | <b>0,00</b>               |
| 3     | <b>Начислено за услуги</b>                                                                                                | <b>1 920 360,59</b>       | <b>0,00</b>              | <b>136 596,94</b>         |
| 3.1.  | население                                                                                                                 | 1 916 801,27              | 0,00                     | 136 596,94                |
| 3.2.  | юридические лица                                                                                                          | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 3.3.  | использование общего имущества                                                                                            | 3 559,32                  | 0,00                     | 0,00                      |
| 4     | <b>Оплачено за услуги</b>                                                                                                 | <b>1 890 873,91</b>       | <b>0,00</b>              | <b>127 621,94</b>         |
| 4.1.  | население                                                                                                                 | 1 885 515,38              | 0,00                     | 127 621,94                |
| 4.2.  | юридические лица                                                                                                          | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 4.3.  | использование общего имущества                                                                                            | 5 358,53                  | 0,00                     | 0,00                      |
| 5     | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>                                                                 | <b>132 208,13</b>         | <b>0,00</b>              | <b>8 975,00</b>           |
| 5.1.  | население                                                                                                                 | 132 598,69                | 0,00                     | 8 975,00                  |
| 5.2.  | юридические лица                                                                                                          | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 5.3.  | использование общего имущества                                                                                            | -390,56                   | 0,00                     | 0,00                      |
| 6     | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>                                                                                    | <b>1 711 234,00</b>       | <b>0,00</b>              | <b>136 596,94</b>         |
| 7     | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*</b><br>"-." перевыполнено работ<br>"+." недовыполнено работ | <b>90 545,70</b>          | <b>2 363,23</b>          | <b>-8 975,00</b>          |
|       | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"                                                                 | <b>19 661,05</b>          |                          |                           |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы                                          | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1     | Управление                                                                  | 240 689,94                       |
| 2     | Содержание общего имущества                                                 | 659 543,72                       |
| 3     | Уборка лестничных клеток                                                    | 156 655,13                       |
| 4     | Аварийное обслуживание                                                      | 36 729,80                        |
| 5     | Сбор, вывоз и захоронение ТБО                                               | 95 179,50                        |
| 6     | Содержание и обслуживание лифтов                                            | 190 862,80                       |
| 7     | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 192 573,11                       |
| 8     | Текущий ремонт, в том числе:                                                | 139 000,00                       |
| 8,1   | ремонт откосов                                                              | 48 000,00                        |
| 8,2   | установка окон                                                              | 91 000,00                        |
|       | <b>Итого</b>                                                                | <b>1 711 234,00</b>              |

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

