

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 180

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 676,96	0,00	3 611,31
1.1.	население	6 953,63	0,00	3 748,27
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	723,33	0,00	-136,96
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	3 959,84	110 486,15	-3 611,31
3	Начислено за услуги	738 540,79	0,00	353 455,92
3.1.	население	736 506,89	0,00	350 250,58
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	3 205,34
4	Оплачено за услуги	744 884,94	0,00	352 432,41
4.1.	население	741 970,86	0,00	349 477,80
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 914,08	0,00	2 954,61
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 332,81	0,00	4 634,82
5.1.	население	1 489,66	0,00	4 521,05
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-156,85	0,00	113,77
6	Выполнено работ (оказано услуг)	804 176,16	0,00	353 455,92
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-55 331,38	110 486,15	-4 634,82
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 683,46		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	122 172,20
2	Содержание общего имущества	368 014,88
3	Аварийное обслуживание	17 669,00
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	45 805,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	120 824,13
6	Текущий ремонт, в том числе:	129 690,45
6,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	16 005,00
6,2	ремонт балкона	40 506,48
6,3	ремонт подъезда	73 178,97
Итого		804 176,16

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

