

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 176

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	83 360,48	0,00	34 677,54
1.1.	население	82 356,36	0,00	34 853,08
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 004,12	0,00	-175,54
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-72 358,93	120 058,43	-36 353,49
3	Начислено за услуги	723 428,69	0,00	315 583,11
3.1.	население	721 140,55	0,00	312 199,87
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	3 383,24
4	Оплачено за услуги	766 037,30	0,00	331 569,01
4.1.	население	762 588,19	0,00	329 383,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 449,11	0,00	2 185,69
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	40 751,87	0,00	18 691,64
5.1.	население	40 908,72	0,00	17 669,63
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-156,85	0,00	1 022,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	710 482,68	116 940,00	315 583,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-16 804,31	3 118,43	-20 367,59
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 977,56		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	118 249,08
2	Содержание общего имущества	383 165,52
3	Аварийное обслуживание	17 813,16
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 195,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 259,42
6	Текущий ремонт, в том числе:	100 800,00
6,1	ремонт откосов	28 000,00
6,2	ремонт подъезда	72 800,00
	Итого	710 482,68

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

