

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 147

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	20 143,11	0,00	13 405,16
1.1.	население	19 469,42	0,00	13 560,54
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	673,69	0,00	-155,38
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-33 004,21	0,00	-13 405,16
3	Начислено за услуги	472 182,45	0,00	336 589,81
3.1.	население	469 131,60	0,00	333 117,43
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	3 472,38
4	Оплачено за услуги	492 192,91	0,00	345 463,24
4.1.	население	487 970,31	0,00	343 325,78
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 222,60	0,00	2 137,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	132,65	0,00	4 531,73
5.1.	население	630,71	0,00	3 352,19
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	1 179,54
6	Выполнено работ (оказано услуг)	519 364,27	0,00	336 589,81
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-60 175,57	0,00	-4 531,73
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 686,66		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	67 703,52
2	Содержание общего имущества	239 328,32
3	Аварийное обслуживание	14 573,40
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 647,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 859,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	52 112,71
7	Текущий ремонт, в том числе:	86 140,00
7,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	16 640,00
7,2	ремонт цоколя	44 500,00
7,3	ремонт кровли	25 000,00
	Итого	519 364,27

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

