

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

п/о №14 п/о №14 территория 123

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 282,51	0,00	17 319,62
1.1	население	41 918,48	0,00	17 348,37
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	364,03	0,00	-28,75
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-45 923,26	113 550,25	-17 319,62
3	Начислено за услуги	582 221,94	0,00	296 650,18
3.1.	население	580 188,04	0,00	294 659,93
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 990,25
4	Оплачено за услуги	587 255,34	0,00	293 488,60
4.1.	население	585 054,95	0,00	293 425,63
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 200,39	0,00	62,97
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	37 249,11	0,00	20 481,20
5.1.	население	37 051,57	0,00	18 582,67
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	197,54	0,00	1 898,53
6	Выполнено работ (оказано услуг)	604 989,91	0,00	296 650,18
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-63 657,83	113 550,25	-20 481,20
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 943,51		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	85 407,74
2	Содержание общего имущества	318 044,21
3	Аварийное обслуживание	14 567,40
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 633,74
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 864,38
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 832,44
7	Текущий ремонт, в том числе:	87 640,00
7,1	установка окон	84 640,00
7,2	утепление дымоходов и вентиляционных каналов	3 000,00
Итого		604 989,91

Управляющий: _____ **Фефилова Т.Г.**

