

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Полка Нормандия-Неман улица 93

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	86 215,16	0,00	212 120,95
1.1	население	85 024,93	0,00	212 174,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 190,23	0,00	-53,64
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-61 004,78	74 380,66	-212 120,95
3	Начислено за услуги	895 969,82	0,00	2 226 960,45
3.1.	население	892 664,74	0,00	2 226 401,94
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	558,51
4	Оплачено за услуги	882 014,91	0,00	2 188 824,40
4.1.	население	877 021,54	0,00	2 187 487,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 993,37	0,00	1 336,68
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	100 170,07	0,00	250 257,00
5.1.	население	100 668,13	0,00	251 088,81
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-831,81
6	Выполнено работ (оказано услуг)	912 409,60	0,00	2 226 960,45
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-91 399,47	74 380,66	-250 257,00
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 094,96		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	138 206,04
2	Содержание общего имущества	404 658,48
3	Уборка лестничных клеток	74 424,38
4	Аварийное обслуживание	19 507,08
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	50 583,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	80 030,62
7	Текущий ремонт, в том числе:	145 000,00
7,1	ремонт кровли	145 000,00
Итого		912 409,60

Управляющий  Фефилова Т.Г.