

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Полка Нормандия-Неман улица 87

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	46 552,83	0,00	19 840,04
1.1	население	45 362,60	0,00	19 985,66
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 190,23	0,00	-145,62
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	38 536,97	40 330,62	-19 840,04
3	Начислено за услуги	835 121,31	0,00	366 072,83
3.1.	население	831 816,23	0,00	363 768,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 304,28
4	Оплачено за услуги	850 157,35	0,00	372 267,37
4.1.	население	845 163,98	0,00	369 748,14
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 993,37	0,00	2 519,23
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	31 516,79	0,00	13 645,50
5.1.	население	32 014,85	0,00	14 006,07
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-360,57
6	Выполнено работ (оказано услуг)	922 768,80	40 330,62	366 072,83
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-34 074,48	0,00	-13 645,50
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 339,06		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	115 335,24
2	Содержание общего имущества	401 394,24
3	Уборка лестничных клеток	81 190,20
4	Аварийное обслуживание	18 210,72
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	47 045,58
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 310,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	50 013,44
8	Текущий ремонт, в том числе:	182 269,38
8,1	ремонт подъезда	182 269,38
Итого		922 768,80

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

