

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Межсоюзный переулок 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	19 564,31	0,00	7 089,87
1.1	население	18 374,08	0,00	7 264,03
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 190,23	0,00	-174,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-25 474,19	986,91	-7 089,87
3	Начислено за услуги	695 222,71	0,00	313 790,40
3.1.	население	691 154,91	0,00	311 097,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	2 693,19
4	Оплачено за услуги	710 844,10	0,00	321 210,97
4.1.	население	705 088,01	0,00	317 585,94
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 756,09	0,00	3 625,03
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 942,92	0,00	-330,70
5.1.	население	4 440,98	0,00	775,30
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-1 106,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	708 352,82	0,00	313 790,40
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-22 982,91	986,91	330,70
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 128,72		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	104 672,28
2	Содержание общего имущества	357 628,32
3	Аварийное обслуживание	17 082,60
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	44 284,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 167,97
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	42 944,15
7	Текущий ремонт, в том числе:	115 573,00
7.1	ремонт балкона	30 000,00
7.2	ремонт козырьков	54 078,00
7.3	ремонт системы электроснабжения	31 495,00
	Итого	708 352,82

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

