

ООО "МПЖХ №3"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Межсоюзный переулок 16

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	97 881,81	0,00	72 132,00	169 477,00
1.1.	население	70 024,80	0,00	61 363,06	168 371,14
1.2.	юридические лица	26 518,15	0,00	10 768,94	1 458,46
1.3.	использование общего имущества	1 338,86	0,00	0,00	-352,60
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-136 471,18	0,00	559 264,38	-173 346,94
3	Начислено за услуги	1 033 221,77	0,00	372 489,07	2 819 718,61
3.1.	население	1 021 843,67	0,00	364 763,38	2 813 362,02
3.2.	юридические лица	8 073,02	0,00	7 725,69	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	0,00	6 356,59
4	Оплачено за услуги	1 053 393,85	0,00	339 136,80	2 802 515,59
4.1.	население	1 022 806,16	0,00	339 136,80	2 793 134,08
4.2.	юридические лица	25 627,34	0,00	0,00	1 938,02
4.3.	использование общего имущества	4 960,35	0,00	0,00	7 443,49
5	Перечислено % банка на остаток по счету			2 342,12	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	77 709,73	0,00	105 484,27	186 680,02
6.1.	население	69 062,31	0,00	86 989,64	188 599,08
6.2.	юридические лица	8 963,83	0,00	18 494,63	-479,56
6.3.	использование общего имущества	-316,41	0,00	0,00	-1 439,50
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 042 242,32	0,00	0,00	2 819 718,61
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-125 319,65	0,00	900 743,30	-190 549,96
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	14 446,06			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	178 689,90
2	Содержание общего имущества	516 428,25
3	Аварийное обслуживание	26 918,24
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	69 491,94
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	110 386,99
6	Текущий ремонт, в том числе:	140 327,00
6,1	ремонт отмостки	114 920,00
6,2	ремонт подъезда	25 407,00
Итого		1 042 242,32

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

