

ПРОТОКОЛ №64 /13

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Тихая, д.14
проведенного в форме заочного голосования**

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Васильченко Г.А.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 33, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 10.10.2005г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3025,80 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1674,63 голоса, что составляет 55,34 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 33 Васильченко Г.А.

секретаря собрания — собственника кв. № 22 Ситникову Т.В.

2. Выбор счётной комиссии:

Васильченко Г.А. — собственник кв. № 33,

Ситникова Т.В. — собственник кв. № 22,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Тихая

Председатель — Васильченко Г.А. — собственник кв. № 33,

Секретарь — Ситникова Т.В. — собственник кв. № 22,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1357,53 голосов (81,06%), "ПРОТИВ" 107,40 голосов (6,41 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 209,70 голосов (12,52 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81,06 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Тихая

Председатель — Васильченко Г.А. — собственник кв. № 33,

Секретарь — Ситникова Т.В. — собственник кв. № 22,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Тихая в составе :

Васильченко Г.А. — собственник кв. № 33,

Ситникова Т.В. — собственник кв. № 22,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1342,63 голосов (80,17%), "ПРОТИВ" 145,30 голосов (8,68 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 186,70 голосов (11,15 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 80,17 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не утверждать приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 338,50 голосов (20,21%), "ПРОТИВ" 1132,73 голосов (67,64%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 203,40 голосов(12,15 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,64 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 245,50 голосов (14,66%), "ПРОТИВ" 1429,13 голосов (85,34%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,34 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 384,90 голосов (22,98 %), "ПРОТИВ" 1007,36 голосов (60,15%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 282,36 голосов (16,86 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 60,15% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: Васильченко Г.А. — собственник кв. № 33,

Секретарь: Ситникова Т.В. — собственник кв. № 22,

Члены счетной комиссии:

Васильченко Г.А. — собственник кв. № 33, Васильченко Г.А.

Ситникова Т.В. — собственник кв. № 22, Ситникова Т.В.

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» Харченко Е.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: Васильченко Г.А. — собственник кв. № 33,

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 14 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве шт.