

ПРОТОКОЛ № 40 / 13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. Степана Халтурина, д. 1 проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Романова Н.В.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 117, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 27.06.2005г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «08» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7555,30 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4244,81 голоса, что составляет 56,18 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 117 Романову Н.В.

секретаря собрания — собственника кв. № 88 Груздову Т.Н.

2. Выбор счётной комиссии:

Романова Н.В. — собственник кв. № 117,

Груздова Т.Н. — собственник кв. № 88,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

3. Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1, по ул. Степана Халтурина.

Председатель - Романова Н.В. — собственник кв. № 117,

Секретарь - Груздова Т.Н. — собственник кв. № 88,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 4160,21 голосов (98,01%), "ПРОТИВ" 84,60 голосов (1,99%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 108,80 голосов (9,56%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,01% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1, по ул. Степана Халтурина.

Председатель - Романова Н.В. — собственник кв. № 117,

Секретарь - Груздова Т.Н. — собственник кв. № 88,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1, по ул. Степана Халтурина в составе :

Романова Н.В. — собственник кв. № 117,

Груздова Т.Н. — собственник кв. № 88,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 4099,71 голосов (96,58%), "ПРОТИВ" 145,10 голосов (3,42%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,58% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"2930,25 голосов (69,03%), "ПРОТИВ" 979,56 голосов (23,08%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 335,00 голосов (7,89%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69,03% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"378,00 голосов (8,90%), "ПРОТИВ" 3706,91 голосов (87,33%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 159,90 голосов (3,77%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,33% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

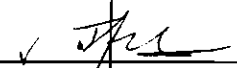
ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"2680,95 голосов (63,16%), "ПРОТИВ" 938,60 голосов (22,11%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 625,26 голосов (14,73%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 63,16% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

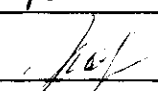
Председатель: _____ Романова Н.В. — собственник кв. № 117,

Секретарь: ✓  _____ Груздова Т.Н. — собственник кв. № 88,

Члены счетной комиссии:

Романова Н.В. — собственник кв. № 117, _____

Груздова Т.Н. — собственник кв. № 88, ✓  _____

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»  _____

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: _____ Романова Н.В. — собственник кв. № 117

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 81 шт.

4. Дополнительное соглашение №1, в количестве _____ шт.

5. Дополнительное соглашение №2, в количестве _____ шт.