

ПРОТОКОЛ №39 / 13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, переулок Межсоюзный, д. 23
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Журавлева Людмила Николаевна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 57, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 15.09.2009г.

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3028,70 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1598,00 голоса, что составляет 52,76 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 57 Журавлеву Л.Н.
секретаря собрания — собственника кв. № 45 Комарову Т.В.

2. Выбор счётной комиссии:

Журавлева Л.Н. — собственник кв. № 57,

Комарова Т.В. — собственник кв. № 45,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 23 по переулок Межсоюзный

Председатель — Журавлева Л.Н. — собственник кв. № 57,

Секретарь — Комарова Т.В. — собственник кв. № 45,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1598,00 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 23 по переулок Межсоюзный

Председатель — Журавлева Л.Н. — собственник кв. № 57,

Секретарь — Комарова Т.В. — собственник кв. № 45,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 23 по переулок Межсоюзный в составе :

Журавлева Л.Н. — собственник кв. № 57,

Комарова Т.В. — собственник кв. № 45,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1598,00 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

^{не}
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 49,50 голосов (3,10%), "ПРОТИВ" 1548,50 голосов (96,90%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,90% от общего числа голосов собственников помещений **приняло решение не утверждать** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: ^{не}Заклю~~чить~~ча^{ть} дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014гс включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1.Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 96,60 голосов (6,05%), "ПРОТИВ" 1501,40 голосов (93,95%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,95% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

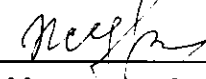
ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

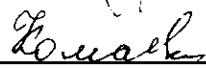
ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1598,0 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

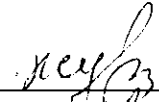
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

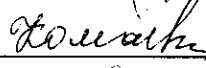
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

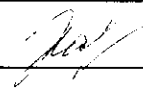
Председатель:  Журавлева Л.Н. — собственник кв. № 57

Секретарь:  Комарова Т.В. — собственник кв. № 45,

Члены сечетной комиссии:

Журавлева Л.Н. — собственник кв. № 57 

Комарова Т.В. — собственник кв. № 45 

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ-№13» 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ /

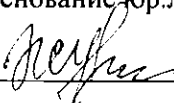
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания:  Журавлева Л.Н. — собственник кв. № 57

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 32 шт.

4. Дополнительное соглашение №1, в количестве 0 шт.

5. Дополнительное соглашение №2, в количестве шт.