

ПРОТОКОЛ № 4/13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, Почтовое отделение 14, д. 333 проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Усова Е.А.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №27, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 27.01.2006г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3486,10 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2208,90 голоса, что составляет 63,36 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 27 Усову Е.А.
секретаря собрания — собственника кв. № 1 Крюкова Ю.В.

2. Выбор счётной комиссии:

Усова Е.А. — собственник кв. № 27,

Крюков Ю.В. — собственник кв. № 1,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 333 по Почтовое отделение 14

Председатель — Усова Е.А. — собственник кв. № 27,

Секретарь — Крюков Ю.В. — собственник кв. № 1,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2081,30 голосов (94,22%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 127,60 голосов (5,78%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,22% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 333 по Почтовое отделение 14

Председатель — Усова Е.А. — собственник кв. № 27,

Секретарь — Крюков Ю.В. — собственник кв. № 1,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 333 по Почтовое отделение 14 в составе :

Усова Е.А. — собственник кв. № 27,

Крюков Ю.В. — собственник кв. № 1,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2081,30 голосов (94,22%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 127,60 голосов (5,78%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,22% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2033,40 голосов (92,05%), "ПРОТИВ" 64,00 голосов (2,90%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 111,50 голосов (5,05 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,05% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 476,30 голосов (21,56%), "ПРОТИВ" 1668,40 голосов (75,53%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 64,20 голосов(2,91 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,53 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не заключать дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2144,70 голосов (97,09%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 64,20 голосов (2,91 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,09% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: Усова Е.А. Усова Е.А. — собственник кв. № 27,

Секретарь: Крюков Ю.В. — собственник кв. № 1,

Члены счетной комиссии:

Усова Е.А. — собственник кв. № 27, ✓ 07

Крюков Ю.В.— собственник кв. № 1, _____

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» _____

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: ✓  / Усова Е.А. — собственник кв. № 27,

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 46 шт.

4. Дополнительное соглашение №1, в количестве 46 шт.

5. Дополнительное соглашение №2, в количестве 96 шт.