

ПРОТОКОЛ №71 /13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, Почтовое отделение 14, д. 260 проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Сульдин Ю.В.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №48,свидетельство о государственной регистрации права собственности от 22.08.2006г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6562,90 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3832,28 голоса, что составляет 58,39 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 48 Сульдину Ю.В.

секретаря собрания — собственника кв. № 64 Жильцову В.В.

2.Выбор счётной комиссии:

Сульдин Ю.В. — собственник кв. № 48,

Жильцова В.В.— собственник кв. № 64,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

3.Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома), с протоколом разногласий

4.Заклучение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г., с протоколом разногласий.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 260 по Почтовое отделение 14.

Председатель — Сульдин Ю.В. — собственник кв. № 48,

Секретарь — Жильцова В.В.— собственник кв. № 64,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"3699,28 голосов (96,53%), "ПРОТИВ" 133,00 голосов (3,47%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-2

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,53% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 260 по Почтовое отделение 14

Председатель — Сульдин Ю.В. — собственник кв. № 48,

Секретарь — Жильцова В.В.— собственник кв. № 64,

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 260 по Почтовое отделение 14 в составе :

Сульдин Ю.В. — собственник кв. № 48,

Жильцова В.В.— собственник кв. № 64,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"3771,73 голосов (98,42%), "ПРОТИВ" 35,70 голосов (0,93 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 24,85 голосов (0,65 %)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-2

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,42 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома), с протоколом разногласий.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 3422,37 голосов (89,30%), "ПРОТИВ" 112,90 голосов (2,95%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 297,02 голосов (7,75 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-2

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,30% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома), с протоколом разногласий.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

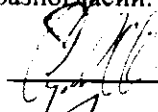
ПОСТАНОВИЛИ: Заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г., с протоколом разногласий.

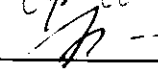
ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 3192,27 голосов (83,30%), "ПРОТИВ" 63,90 голосов (1,67%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 576,12 голосов (15,03 %)

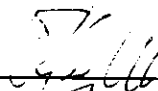
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-2

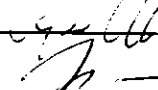
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 83,30 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключать** дополнительное соглашение №2 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г., с протоколом разногласий.

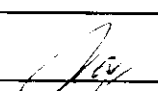
Председатель:  Сульдин Ю.В. — собственник кв. № 48,

Секретарь:  Жильцова В.В. — собственник кв. № 64,

Члены счетной комиссии:

Сульдин Ю.В. — собственник кв. № 48, 

Жильцова В.В. — собственник кв. № 64, 

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ /

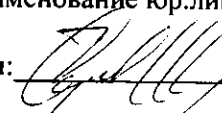
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания:  Сульдин Ю.В. — собственник кв. № 48

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 12 шт.

4. Дополнительное соглашение №2, в количестве _____ шт.

5. Протокол разногласий, в количестве _____ шт.