

ПРОТОКОЛ № 2/13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, Почтовое отделение 14, д. 245 проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Довгаль В.И.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №67, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 28.05.2003г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3406,60 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2509,20 голоса, что составляет 73,66 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 67 Довгаль В.И.
секретаря собрания — собственника кв. № 62 Уланову Н.Г.
2. Выбор счётной комиссии:
Довгаль В.И. — собственник кв. № 67,
Уланова Н.Г. — собственник кв. № 62,
Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»
3. Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.
5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 245 по Почтовое отделение 14.

Председатель — Довгаль В.И. — собственник кв. № 67,

Секретарь — Уланова Н.Г. — собственник кв. № 62,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2415,90 голосов (96,28%), "ПРОТИВ" 93,30 голосов (3,72%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,28% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 245 по Почтовое отделение 14

Председатель — Довгаль В.И. — собственник кв. № 67,

Секретарь — Уланова Н.Г. — собственник кв. № 62,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 245 по Почтовое отделение 14 в составе :

Довгаль В.И. — собственник кв. № 67,

Уланова Н.Г. — собственник кв. № 62,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2415,90 голосов (96,28%), "ПРОТИВ" 93,30 голосов (3,72 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,28 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2384,80 голосов (95,04%), "ПРОТИВ" 77,70 голосов (3,10%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 46,70 голосов (1,86 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,04 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 153,70 голосов (6,13%), "ПРОТИВ" 2231,10 голосов (88,92%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 124,40 голосов(4,96 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88,92 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2338,20 голосов (93,16%), "ПРОТИВ" 46,60 голосов (1,86%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 124,40 голосов (24,96 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,16% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: Довгаль В.И. — собственник кв. № 67,

Секретарь: Уланова Н.Г. — собственник кв. № 62,

Члены счетной комиссии:

Довгаль В.И. — собственник кв. № 67,

Уланова Н.Г. — собственник кв. № 62, *7/2*

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: Довгаль В.И. / Довгаль В.И. — собственник кв. № 67,

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 27 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве 48 шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве 48 шт.