

ПРОТОКОЛ №13/13

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, Почтовое отделение 14, д. 144
проведенного в форме заочного голосования**

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Собенина М.А.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №58, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 03.04.2007г.

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2553,60 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1315,44 голоса, что составляет 51,51 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 58 Собенину М.А.

секретаря собрания — собственника кв. № 30 Матросову А.С.

2. Выбор счётной комиссии:

Собенина М.А. — собственник кв. № 58,

Матросова А.С. — собственник кв. № 30,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 144 по Почтовое отделение 14

Председатель — Собенина М.А. — собственник кв. № 58,

Секретарь — Матросова А.С. — собственник кв. № 30,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1114,54 голосов (84,73%), "ПРОТИВ" 116,70 голосов (8,87%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 84,20 голосов (6,4 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84,73% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 144 по Почтовое отделение 14

Председатель — Собенина М.А. — собственник кв. № 58,

Секретарь — Матросова А.С. — собственник кв. № 30,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 144 по Почтовое отделение 14 в составе :

Собенина М.А. — собственник кв. № 58,

Матросова А.С. — собственник кв. № 30,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1155,34 голосов (87,83%), "ПРОТИВ" 75,90 голосов (5,77 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 84,20 голосов (6,40 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,83 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 991,84 голосов (75,40%), "ПРОТИВ" 72,30 голосов (5,50%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 251,30 голосов (19,10 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,4 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 419,00 голосов (31,86%), "ПРОТИВ" 776,92 голосов (59,06%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 119,40 голосов(9,08 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59,06 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"905,09 голосов (68,61%), "ПРОТИВ" 160,0 голосов (12,16%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 250,35голосов (19,03 %)

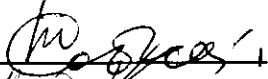
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

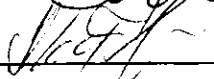
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,61% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

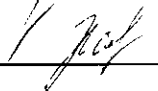
Председатель:  Собенина М.А. — собственник кв. № 58,

Секретарь:  Матросова А.С. — собственник кв. № 30,

Члены счетной комиссии:

Собенина М.А. — собственник кв. № 58, 

Матросова А.С. — собственник кв. № 30, 

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /

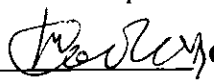
(№помещения) ФИО, либо наименование ю.лица-собственника помещения, подпись

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование ю.лица-собственника помещения, подпись

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование ю.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания:  Собенина М.А. — собственник кв. № 58,

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 42 шт.

4. Дополнительное соглашение №1, в количестве 42 шт.

5. Дополнительное соглашение №2, в количестве 42 шт.