

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу :г. Иваново, ул.Спортивная, д.24
проведенного в форме заочного голосования**

г.Иваново

«13» декабря 2013 г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Гусева М.Л.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №52,свидетельство о государственной регистрации права собственности
от 06.03.2007г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата голосования «29» ноября 2013 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 13 декабря 2013 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ№13», г. Иваново, п/о14,д.5

Дата и место подсчета голосов: 13.12.2013г, в 10:00, г.Иваново, п/о14,д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2600,30 голосов (1 кв.м = 1
голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в
голосовании 1347,60 голоса, что составляет 51,82 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.**Повестка дня собрания:**

1. Утверждение счетной комиссии в составе:

Фефилова Татьяна Геннадьевна-директор ООО «ЖЭУ№13»,Смирнов Анатолий Владимирович -мастер ООО
«ЖЭУ№13,Гусева М.Л. - собственник кв.№52

2. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу:г.Иваново,ул.Спортивная,д.24-
управляющая организация.

3. Принятие решения о выборе управляющей организации многоквартирным домом №24 по ул.Спортивная, г.Иваново-
Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства№3»

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом .

5. Заключение договора управления многоквартирным домом №24 по ул.Спортивная, г.Иваново с выбранной
управляющей организацией с 01.01.2014

6. Заключение дополнительного соглашения на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от
01.01.2014 с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

6.1.Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

7. Отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом №24 по ул.Спортивная,г.Иваново, заключенного
с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.

8. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в
общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома;место хранения
протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

Фефилова Татьяна Геннадьевна-директор ООО «ЖЭУ№13», Смирнов Анатолий Владимирович -мастер ООО
«ЖЭУ№13», Гусева М.Л. - собственник кв.№52

ГОЛОСОВАЛИ"ЗА" 1274,10 голосов (94,55 %), "ПРОТИВ"0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 73,50 голосов(5,45%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,55% от количества
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную
комиссию в полном составе

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу:

г.Иваново,ул.Спортивная,д.24- управляющая организация

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"1274,10 голосов (94,55 %), "ПРОТИВ"42,70 голосов (3,17%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,80 голосов(2,29%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,55% от количества
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** способ
управления многоквартирным домом по адресу: г.Иваново,ул.Спортивная,д.24- управляющая организация

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе управляющей организации многоквартирным домом №24 по
ул.Спортивная, г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие
жилищного хозяйства№3»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1132,50 голосов (84,04 %), "ПРОТИВ"72,40 голосов (5,37%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 142,70 голосов(10,59%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84,04% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** управляющую организацию многоквартирным домом №24 по ул. Спортивная, г. Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №3»

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1274,10 голосов (94,55 %), "ПРОТИВ" 42,70 голосов (3,17%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,80 голосов (2,29%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,55% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить условия** договора управления многоквартирным домом.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить договор управления многоквартирным домом №24 по ул. Спортивная, г. Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1274,10 голосов (94,55 %), "ПРОТИВ" 42,70 голосов (3,17%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,80 голосов (2,29%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,55% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить договор** управления многоквартирным домом №24 по ул. Спортивная, г. Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

Заключить дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

6.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 443,90 голосов (32,94%), "ПРОТИВ" 872,90 голосов (64,77%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,80 голосов (2,29%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64,77% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 на уборку лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом №24 по ул. Спортивная, г. Иваново заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1017,0 голосов (75,47 %), "ПРОТИВ" 29,70 голосов (2,20%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 300,90 голосов (22,33%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,47% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться** от исполнения договора управления многоквартирным домом №24 по ул. Спортивная, г. Иваново, заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:


ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

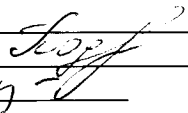
ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1316,80 голосов (97,71 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,80 голосов (2,29%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,71% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Члены комиссии:

Фефилова Татьяна Геннадьевна 

Смирнов Анатолий Владимирович 

Гусева М.Л. - собственник кв. №52 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____


(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Гусева М.Л. - собственник кв.№52 ✓ 

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 34 шт.
4. Договор управления МКД, в количестве 34 шт.