

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу :г. Иваново, г. Иваново, пер.Межсоюзный, д.16
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

«13» декабря 2013 г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Яровой С.Г

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №84,свидетельство о государственной регистрации права собственности
от 13.11.2003г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата голосования «30» ноября 2013 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:13 декабря 2013 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:ООО «ЖЭУ№13», г. Иваново, п/о14,д.5

Дата и место подсчета голосов:13.12.2013г, в 10:00, г.Иваново, п/о14,д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4773,90 голосов (1 кв.м = 1
голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в
голосовании 2855,10 голоса, что составляет 59,81 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.**Повестка дня собрания:**

1. Утверждение счетной комиссии в составе:

Фефилова Татьяна Геннадьевна-директор ООО «ЖЭУ№13»,Смирнов Анатолий Владимирович -мастер ООО
«ЖЭУ№13», Яровой С.Г. - собственник кв.№ 84

2. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу:г.Иваново,
пер.Межсоюзный,д.16- управляющая организация.3. Принятие решения о выборе управляющей организации многоквартирным домом №16 по пер.Межсоюзный,
г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного
хозяйства№3»

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом .

5. Заключение договора управления многоквартирным домом №16 по пер.Межсоюзный, г.Иваново с выбранной
управляющей организацией с 01.01.20146. Заключение дополнительного соглашения на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от
01.01.2014 с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

6.1.Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

7. Отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом №16 по пер.Межсоюзный,г.Иваново,
заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.8. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в
общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения
протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

Фефилова Татьяна Геннадьевна-директор ООО «ЖЭУ№13», Смирнов Анатолий Владимирович -мастер ООО
«ЖЭУ№13», Яровой С.Г. - собственник кв.№ 84

ГОЛОСОВАЛИ"ЗА" 2855,10 голосов (100 %), "ПРОТИВ"0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную
комиссию в полном составе

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г.Иваново,
пер.Межсоюзный,д.16- управляющая организация

ГОЛОСОВАЛИ"ЗА" 2620,80 голосов (91,79 %), "ПРОТИВ"0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 234,30 голосов(8,21%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,79% от количества
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** способ
управления многоквартирным домом по адресу: г.Иваново, пер.Межсоюзный,д.16- управляющая организация

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе управляющей организации многоквартирным №16 по
пер.Межсоюзный, г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие
жилищного хозяйства№3»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2281,10 голосов (79,90 %), "ПРОТИВ" 99,70 голосов (3,49%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 474,30 голосов(16,61%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,90% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** управляющую организацию многоквартирным домом №16 по пер.Межсоюзный, г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства№3»

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с протоколом разногласий
ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2393,60 голосов (83,84 %), "ПРОТИВ" 212,60 голосов (7,45%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 248,90 голосов(8,72%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 83,84% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** условия договора управления многоквартирным домом с протоколом разногласий.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить договор управления многоквартирным домом №16 по пер.Межсоюзный, г.Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014 с протоколом разногласий.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2507,20 голосов (87,81 %), "ПРОТИВ" 33,10 голосов (1,16%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 314,80 голосов(11,03%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,81% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** договор управления многоквартирным домом №16 по пер.Межсоюзный, г.Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014 с протоколом разногласий.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

6.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 221,0 голосов(7,74%), "ПРОТИВ" 2604,80 голосов (91,23%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 29,30 голосов(1,03%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,23% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 на уборку лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом №16 по пер.Межсоюзный, г.Иваново заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2534,80 голосов (88,78 %), "ПРОТИВ" 53,40 голосов (1,87%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 266,90 голосов(9,35%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88,78% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться** от исполнения договора управления многоквартирным домом №16 по пер.Межсоюзный, г.Иваново, заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

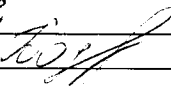
"ЗА" 2855,10 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

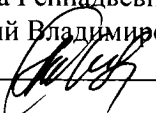
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Члены комиссии:

Фефилова Татьяна Геннадьевна 

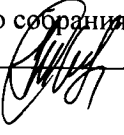
Смирнов Анатолий Владимирович 

Яровой С.Г. 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____ /
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ /
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
Инициатор общего собрания:
Яровой С.Г. ✓ 

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч.решения собственников, признанные недействительными, в количестве __51__шт.
4. Договор управления МКД, в количестве __51__ шт.