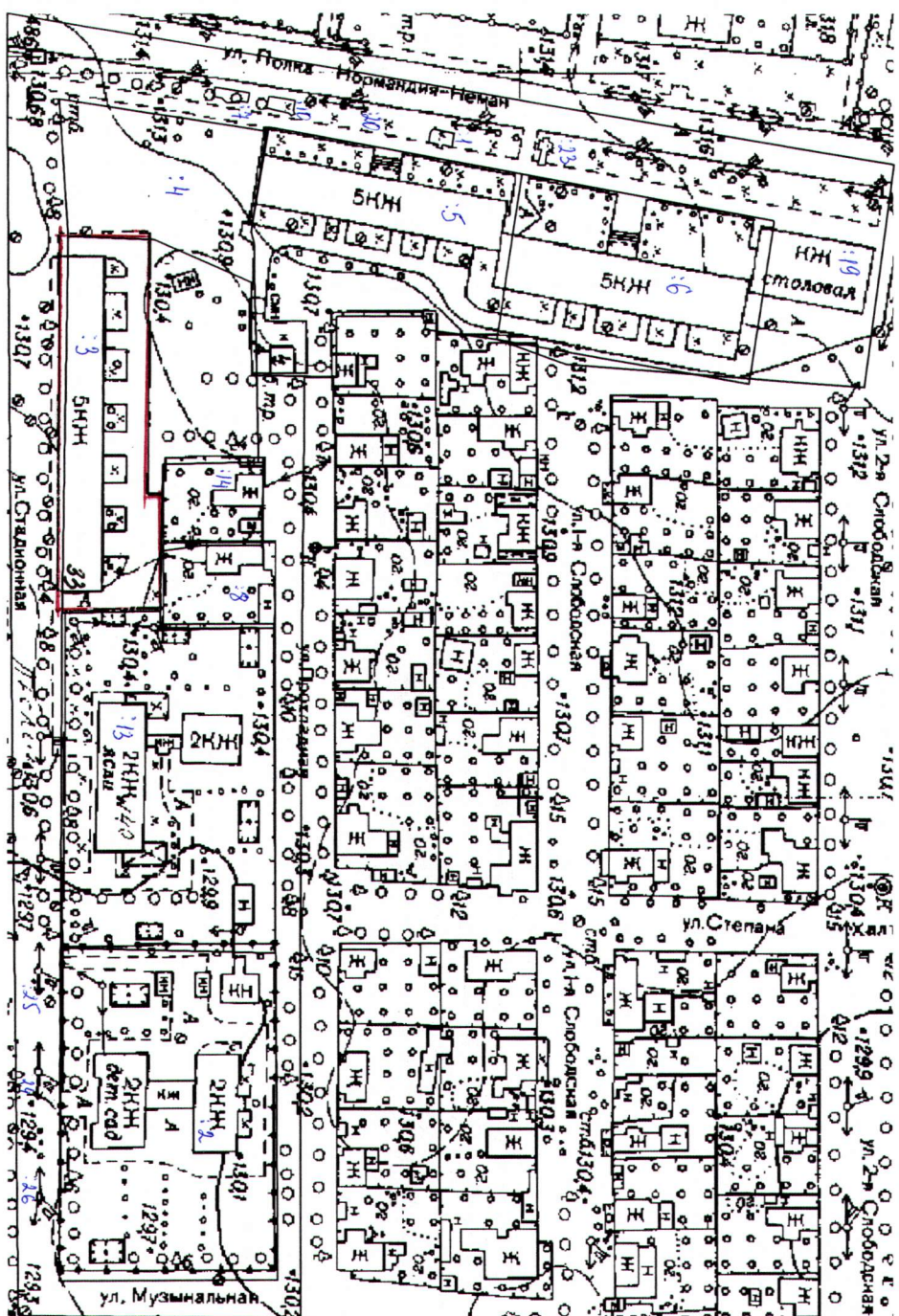


1	Кадастровый номер квартала <u>37:24:020335</u>	2	Лист № <u>5</u>	3	Всего листов <u>5</u>
4	План размещения земельных участков, входящих в состав кадастрового квартала				



5 Машиштаб 1:2000

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(наименование должности)



~~(Подпись)~~

ДЮБИНА Т.В.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КПТ.2

01.07.2010 № 24/10-19352

1	Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020335							
4	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале							
№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровая стоимость	Вид вещного права	Обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	:23	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка "Нормандия-Неман", у дома 86	Земли населенных пунктов	объект рекламы, не являющийся объектом недвижимости	19 кв.м	79.40157 тыс.руб.	Сведения о земельном участке носят временный характер	-
15	:24	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Люлина	Земли населенных пунктов	для размещения опор ЛЭП уличного освещения «Каскад 254»	1 кв.м	0.48456 тыс.руб.	Сведения о земельном участке носят временный характер	-
16	:25	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Люлина	Земли населенных пунктов	для размещения опор ЛЭП уличного освещения «Каскад 254»	1 кв.м	0.48456 тыс.руб.	Сведения о земельном участке носят временный характер	-
17	:26	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Люлина	Земли населенных пунктов	для размещения опор ЛЭП уличного освещения «Каскад 254»	3 кв.м	1.45368 тыс.руб.	Сведения о земельном участке носят временный характер	-

специалист-эксперт

(наименование должности)



(подпись)

Вдовина Т.В.
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КПТ.2

01.07.2010 № 24/10-19352

1	Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020335							
4	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале							
№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровая стоимость	Вид вещного права	Обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	:7	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка "Нормандия-Неман"	Земли населенных пунктов	магазин во временном павильоне	32 кв.м	134.1664 тыс.руб.	Государственная собственность	-
8	:8	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Прохладная, д. 12	Земли населенных пунктов	для дома индивидуальной жилой застройки	684 кв.м	234.96768 тыс.руб.	Государственная собственность	Аренда земли
9	:10	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка "Нормандия-Неман", строение №86-Б	Земли населенных пунктов	торговый павильон	28 ± 2 кв.м	117.29116 тыс.руб.	Государственная собственность	-
10	:13	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Люлина, дом 35	Земли населенных пунктов	детский сад	5312 кв.м	40169.82208 тыс.руб.	Постоянное (бессрочное) пользование; Собственность	-
11	:14	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Прохладная, дом 10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства (дом индивидуальной жилой застройки)	638 ± 9 кв.м	213.73 тыс.руб.	Государственная собственность	-
12	:19	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка Нормандия-Неман, дом 86	Земли населенных пунктов	магазин	594 кв.м	2480.34798 тыс.руб.	Государственная собственность	-
13	:20	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка Нормандия-Неман	Земли населенных пунктов	парковка автомобилей	90 кв.м	147.84576 тыс.руб.	Государственная собственность	Аренда

специалист-эксперт

(наименование должности)

Вдовина Т.В.
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КПТ.2

01.07.2010 № 24/10-19352

1	Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020335							
4	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале							
№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровая стоимость	Вид вещного права	Обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	:1	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка "Нормандия-Неман"	Земли населенных пунктов	Для размещения остановки общественного транспорта с торговым павильоном	26 кв.м	108.59706 тыс.руб.	-	-
2	:2	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Люлина, 37	Земли населенных пунктов	детский комбинат	5439 кв.м	30405.91365 тыс.руб.	Постоянное бессрочное пользование; Собственность	-
3	:3	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Люлина, 33	Земли населенных пунктов	многоквартирный жилой дом	4173 кв.м	9823.86795 тыс.руб.	Постоянное бессрочное пользование	-
4	:4	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка "Нормандия-Неман", 84	Земли населенных пунктов	многоквартирный жилой дом	1988 кв.м	4681.6406 тыс.руб.	Общая долевая собственность доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения	-
5	:5	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка "Нормандия-Неман", 86	Земли населенных пунктов	магазин в жилом доме	3690 кв.м	8637.4044 тыс.руб.	Постоянное бессрочное пользование	-
6	:6	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Полка "Нормандия-Неман", 86	Земли населенных пунктов	многоквартирный жилой дом	3227 кв.м	7469.56917 тыс.руб.	Постоянное бессрочное пользование	-

специалист-эксперт

(наименование должности)

Вдовина Т.В.
(инициалы, фамилия)

Отдел кадастрового учета и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Ивановской области

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КПТ.1

01.07.2010 № 24/10-19352

1	Кадастровый номер кадастрового квартала	37:24:020335	2	Лист № 1	3	Всего листов 5
4	Площадь кадастрового квартала	3.89 га				
5	Состав кадастрового плана территории:	Листов	Имя файла		Размер	
	Раздел "Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале"	3				
	Раздел "План (чертеж, схема) земельных участков, расположенных в кадастровом квартале"	1				
6	Особые отметки:	В соответствии с Постановление государственного органа исполнительной власти РФ от 07.06.1999 № 500-1 квартал, ограничен ориентирами: Граница кадастрового квартала 37:24:020335 проходит на восток по оси улицы 2-я Слободская, затем поворачивает на юг по переулку с левой стороны дома № 86 по ул. Полка "Нормандия Неман", далее проходит на восток по оси улицы Прохладная, меняет свое направление на юг по оси улицы Музыкальная, затем поворачивает на запад по оси улицы Люлина и уходит на северо-восток по оси улицы Полка "Нормандия-Неман".				

специалист-эксперт

(наименование должности)



Вдовина Т.В.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.6

10.04.2009 № 24/09-7524

1	Кадастровый номер <u>37:24:020335:3</u>	2	Лист № <u>4</u>	3	Всего листов <u>4</u>
4	Описание поворотных точек границ земельного участка				
№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
28	4127.07	258.68	Геодезический	Погрешность: 0.1	
54	4075.74	245.60	Геодезический	Погрешность: 0.1	
55	4099.74	246.45	Геодезический	Погрешность: 0.1	
56	4128.62	307.81	Геодезический	Погрешность: 0.1	
57	4101.95	308.22	Геодезический	Погрешность: 0.1	
58	4101.38	348.51	Геодезический	Погрешность: 0.1	
59	4074.25	348.85	Геодезический	Погрешность: 0.1	

Начальник отдела

(наименование должности)



(подпись)

Трухин В.П.

(инициалы, фамилия)

40/04-2009/№ 24/с/5-2524

1	Кадастровый номер 37:24:020335:3			
2	Лист № 3			
3	Всего листов 4			

4									
Описание местоположения границ земельного участка									
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки		
1	28	55	24° 6.5'	29.94	По координатам	37:24:020335:5, 37:24:020335:4	Адрес отсчитывается: Адрес отсчитывается	1	8
2	28	56	88° 11.6'	49.15	По координатам	37:24:020335:5, 37:24:020335:4, 37:24:020335:14	Адрес отсчитывается: Адрес отсчитывается: Адрес отсчитывается	2	
3	54	55	2° 1.7'	24.02	По координатам	37:24:020335:4	Адрес отсчитывается	3	
4	54	59	270° 49.6'	103.26	По координатам	37:24:020335:4, 37:24:020335:13	Адрес отсчитывается: Адрес отсчитывается	4	
5	56	57	179° 7.2'	26.67	По координатам	37:24:020335:14	Адрес отсчитывается	5	
6	57	58	90° 48.6'	40.29	По координатам	37:24:020335:8, 37:24:020335:13, 37:24:020335:14	Адрес отсчитывается: Адрес отсчитывается: Адрес отсчитывается	6	
7	58	59	179° 16.9'	27.13	По координатам	37:24:020335:8, 37:24:020335:13	Адрес отсчитывается: Адрес отсчитывается	7	



(Подпись)

(инициалы, фамилия)

Трухин В.П.

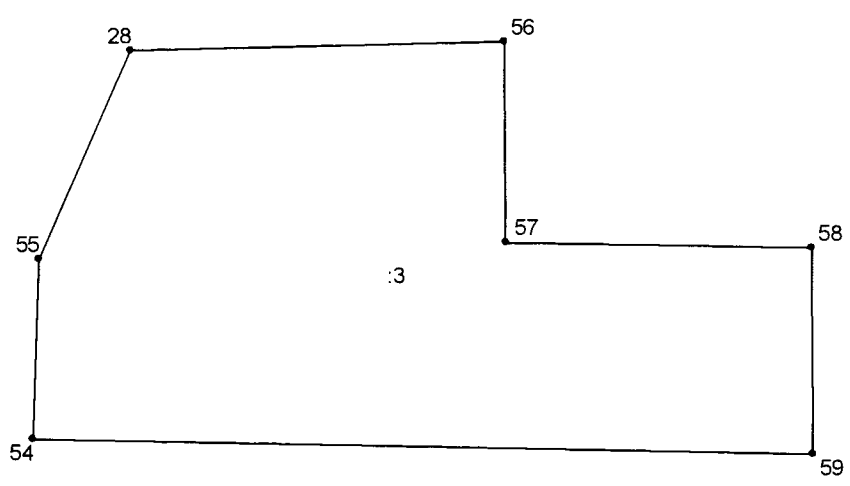
(наименование должности)

Начальник отдела

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.2

10.04.2009 № 24/09-8524

1	Кадастровый номер <u>37:24:020335:3</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов <u>4</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
					
5	Масштаб <u>1:1000</u>				

Начальник отдела

(наименование должности)



(подпись)

Трухин В.П.

(инициалы, фамилия)

Территориальный отдел №9 Управления Роснедвижимости по Ивановской области

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

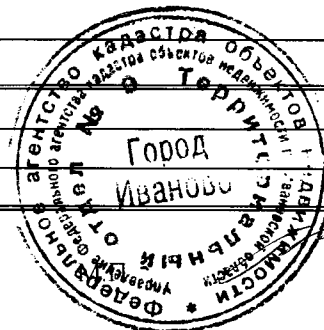
КВ.1

10/04/2009 № 24/09-1524

1	Кадастровый номер	37:24:020335:3	2	Лист №	1	3	Всего листов	4		
Общие сведения										
4	Предыдущие номера: 37:24:020335:03									
5						6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:			
					30.12.1998					
7	Местоположение: обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Люлина, 33									
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-			-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование/назначение: многоквартирный жилой дом									
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -									
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м²):	14	Система координат:			
4173 кв.м.			12723268.35		3048.95		Местная			
15	Сведения о правах:									
Вид права			Правообладатель			Особые отметки				
Постоянное бессрочное пользование			МПЖХ			Свидетельство на право постоянного бессрочного пользования № 0507914				
16	Особые отметки: Кадастровый номер 37:24:020335:3 равнозначен кадастровому номеру 37:24:02 03 35:0003									
17	Характер сведений ГKN (статус записи о земельном участке) -									
18	Дополнительные сведения		18.1	-						
		18.2	-							
		18.3	-							

Начальник отдела

(наименование должности)



(подпись)

Трухин В.П.

(инициалы, фамилия)