

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, пер.1 Спортивный, д.1
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

«13» декабря 2013 г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Мурин А.В

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)
Квартира №59, свидетельство о государственной регистрации права собственности
от 19.11.1992г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата голосования «29» ноября 2013 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 13 декабря 2013 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, п/о14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 13.12.2013г, в 10:00, г.Иваново, п/о14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4488,30 голосов (1 кв.м = 1
голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в
голосовании 2937,40 голоса, что составляет 65,45 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение счетной комиссии в составе:

Фефилова Татьяна Геннадьевна-директор ООО «ЖЭУ №13», Рождественская С.А. -мастер ООО «ЖЭУ №13»,
Мурин А.В. - собственник кв.№ 59

2. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: пер.1 Спортивный, д.1-
управляющая организация.

3. Принятие решения о выборе управляющей организации многоквартирным домом №1 по пер.1 Спортивный,
г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного
хозяйства №3»

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом .

5. Заключение договора управления многоквартирным домом №1 по пер.1 Спортивный, г.Иваново с выбранной
управляющей организацией с 01.01.2014

6. Заключение дополнительного соглашения на 2014 год к договору управления многоквартирным домом
от 01.01.2014 с включением в него размер платы за следующие работы и услуги:

6.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

7. Отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом №1 по пер.1 Спортивный, г.Иваново,
заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.

8. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в
общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих
собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:
Фефилова Татьяна Геннадьевна-директор ООО «ЖЭУ №13», Рождественская С.А. -мастер ООО «ЖЭУ №13», Мурин
А.В. - собственник кв.№ 59

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2937,40 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную
комиссию в полном составе

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: пер.1
Спортивный, д.1- управляющая организация

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2937,40 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** способ
управления многоквартирным домом по адресу: пер.1 Спортивный, д.1- управляющая организация

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе управляющей организации многоквартирным домом №1 по пер.1
Спортивный, г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие
жилищного хозяйства №3»

ГОЛОСОВАЛИ

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** управляющую организацию многоквартирным домом №1 по пер.1 Спортивный, г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №3»

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2894,80 голосов (98,55 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 42,60 голосов (1,45%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,55% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** условия договора управления многоквартирным домом.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ОСТАНОВИЛИ: Заключить договор управления многоквартирным домом №1 по пер.1 Спортивный, г.Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2937,40 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** договор управления многоквартирным домом №1 по пер.1 Спортивный, г.Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

Заключить дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

6.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 102,90 голосов (3,50 %), "ПРОТИВ" 2834,50 голосов (96,50%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,50% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 на уборку лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом №1 по пер.1 Спортивный, г.Иваново заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2894,80 голосов (98,55 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 42,60 голосов (1,45%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,55% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться** от исполнения договора управления многоквартирным домом №1 по пер.1 Спортивный, г.Иваново, заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2937,40 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Члены комиссии:

Фефилова Татьяна Геннадьевна

Рождественская С.А.

Мурин А.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

ициатор общего собрания:

рин А.В.

ИЛОЖЕНИЕ:

Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном

ме.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве __66__ шт.

Договор управления МКД, в количестве __66__ шт.