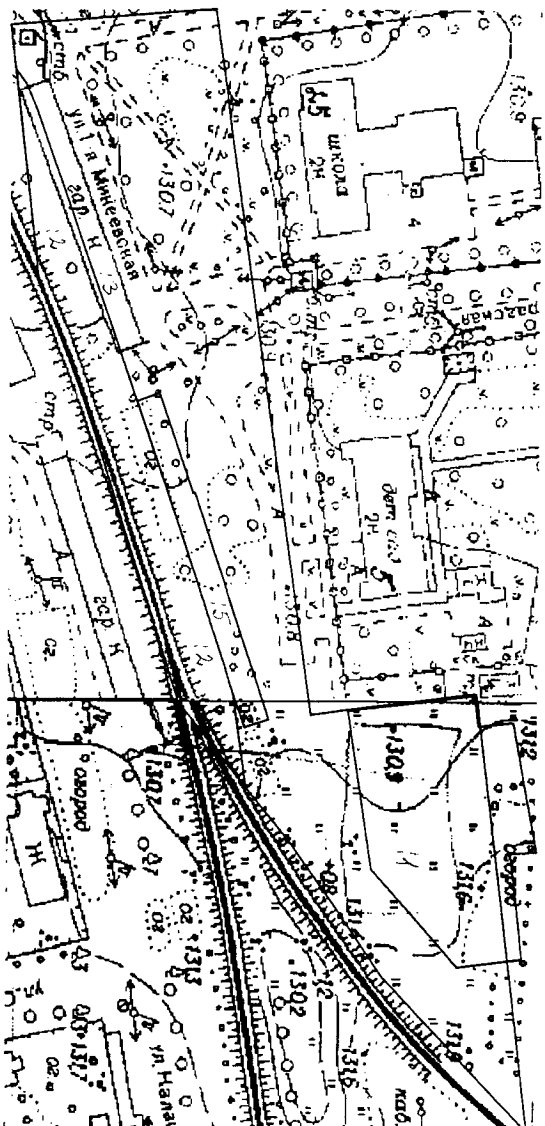


КПТ.4

2	Идет № 3	3	Берег Идет № 3
---	----------	---	----------------

Берто-мектор 3



Исследования-реферты

(наименование должности)

M.F.

(пошлечь)

Вьюнниа Т.В.
(инициалы, фамилия)

Бюбаниа Т.Б.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
01.07.2010 № 24/10-19344

Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020405
Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (ЗЗ)								
01.07.2010 № 24/10-19344								
Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020405								
Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровая стоимость	Вид вещного права	Обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Деревенская, дом 2	Земли населенных пунктов	для многоквартирного жилого дома	2486 ± 17 кв.м	5638.248 тыс.руб.	Общая долевая собственность доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения	-
2	2 (входит в единое землепользование 37:24:000000:2)	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	полоса отвода железной дороги	2271 кв.м	1100.43576 тыс.руб.	Федеральная собственность	Аренда земли; субаренда части земельного участка; часть земельного участка образована с целью передачи ее в субаренду
3	3	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская	Земли населенных пунктов	Гаражи	565 кв.м	855.6699 тыс.руб.	государственная собственность	-
4	5	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская, 20	Земли населенных пунктов	для гаражей	584 ± 8 кв.м	884.44464 тыс.руб.	Сведения о земельном участке носят временный характер	-

Вдовина Т.В.
(инициалы, фамилия)

Вдовина Т.В.
(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Отдел кадастрового учета и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Ивановской области

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

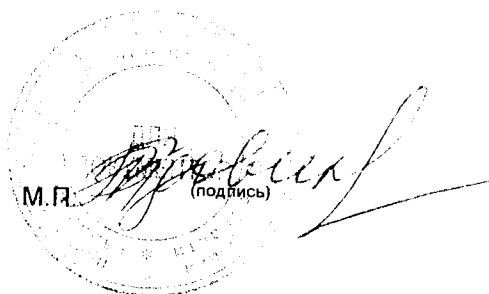
01.07.2010 № 24/10-19344

КПТ.1

1	Кадастровый номер кадастрового квартала	37:24:020405	2	Лист № 1	3	Всего листов 3
4	Площадь кадастрового квартала	1.34 га				
5	Состав кадастрового плана территории:	Листов	Имя файла		Размер	
	Раздел "Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале"	1				
	Раздел "План (чертеж, схема) земельных участков, расположенных в кадастровом квартале"	1				
6	Особые отметки:	В соответствии с Приказ руководителя комитета по земельным ресурсам и землеустройству по Ивановской области от 31.07.2001 № 34 квартал, ограничен ориентирами: Граница кадастрового квартала 37:24:020405 проходит на восток - по оси улицы 1-я Деревенская, затем поворачивает на юго-запад и идет у подножья насыпи ж/д полотна, далее идет по оси Северной железной дороги на запад южнее гаражей до перекрестка улицы 1-я Минеевская и Уточная и уходит на север по оси улицы Уточная, затем поворачивает на восток по переулку без названия южнее школы и детского сада, потом уходит на север по переулку с левой стороны от дома №2 по улице 1-я Деревенская.				

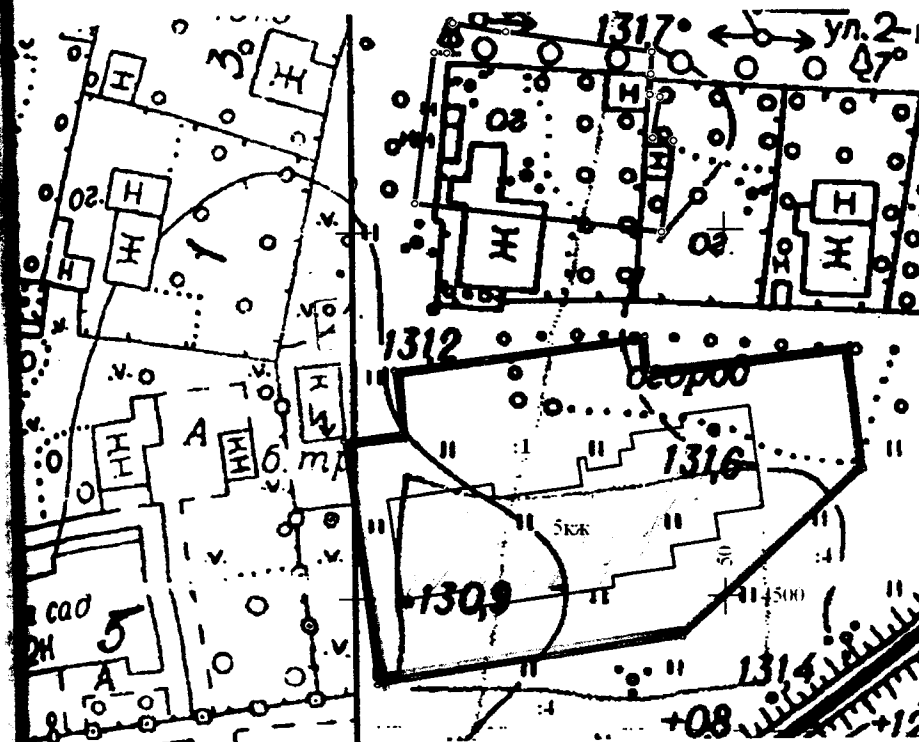
специалист-эксперт

(наименование должности)



Вдовина Т.В.
(инициалы, фамилия)

РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА г. Иваново, ул. 1-я Деревенская, д. 2 на кадастровом плане территории



М 1:1000

Приложении к распоряжению Ивановского городского комитета
по управлению имуществом

№ _____ от _____

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя
Ивановского городского комитета
по управлению имуществом

_____ Кудряшова М.А.

« _____ » _____ 2008г.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

_____ Захаров А.В.

« _____ » _____ 2008г.

Условные обозначения:

— - отводимый участок

ПК «РЕМОНТ»

Лицензия № ВВГ-01058Г от 28 января 2005 г.

План составил инженер – землеустроитель:

_____ Иванов И.В.

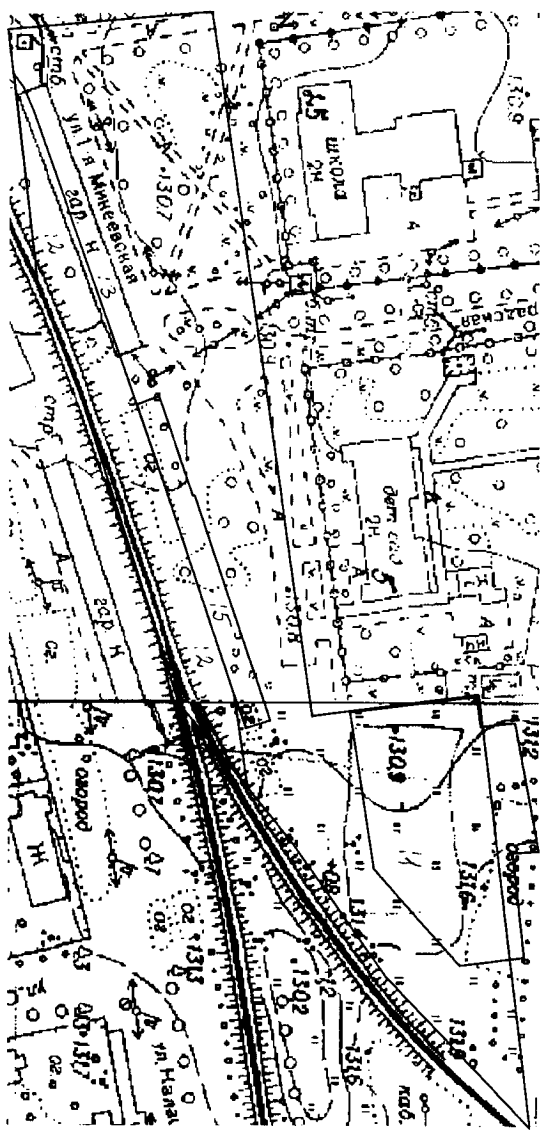
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

01.07.2010 №24/10-19344

КИП.4

1	Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020405	2	Лист № 3	3	Всего листов 3
---	--	---	----------	---	----------------

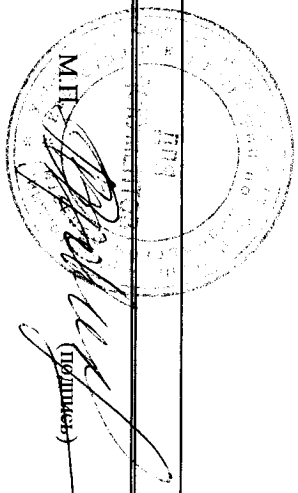
4	План размещения земельных участков, входящих в состав кадастрового квартала
---	---



5	Масштаб 1:2000
---	----------------

специалист-эксперт

(наименование должности)



М.П. (подпись)

Вдовина Т.В.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КПТ.2

01.07.2010 № 24/10-19344

1	Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020405							
4	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале							
№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровая стоимость	Вид вещного права	Обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	:1	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Деревенская, дом 2	Земли населенных пунктов	для многоквартирного жилого дома	2486 ± 17 кв.м	5638.248 тыс.руб.	Общая долевая собственность доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения	-
2	:2 (входит в единое землепользование 37:24:000000:2)	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	полоса отвода железной дороги	2271 кв.м	1100.43576 тыс.руб.	Федеральная собственность	Аренда земли; субаренда части земельного участка; часть земельного участка образована с целью передачи ее в субаренду
3	:3	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская	Земли населенных пунктов	Гаражи	565 кв.м	855.6699 тыс.руб.	государственная собственность	-
4	:5	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская, 20	Земли населенных пунктов	для гаражей	584 ± 8 кв.м	884.44464 тыс.руб.	Сведения о земельном участке носят временный характер	-

специалист-эксперт

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Вдовина Т.В.
(инициалы, фамилия)

Отдел кадастрового учета и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Ивановской области

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

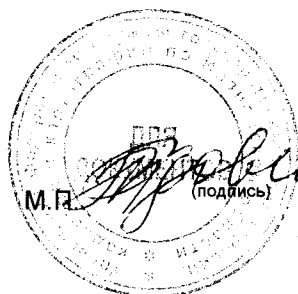
КПТ.1

01.07.2010 № 24/10-19344

1	Кадастровый номер кадастрового квартала	37:24:020405	2	Лист № 1	3	Всего листов 3
4	Площадь кадастрового квартала	1.34 га				
5	Состав кадастрового плана территории:	Листов	Имя файла		Размер	
	Раздел "Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале"	1				
	Раздел "План (чертеж, схема) земельных участков, расположенных в кадастровом квартале"	1				
6	Особые отметки:	В соответствии с Приказ руководителя комитета по земельным ресурсам и землеустройству по Ивановской области от 31.07.2001 № 34 квартал, ограничен ориентирами: Граница кадастрового квартала 37:24:020405 проходит на восток - по оси улицы 1-я Деревенская, затем поворачивает на юго-запад и идет у подножья насыпи ж/д полотна, далее идет по оси Северной железной дороги на запад южнее гаражей до перекрестка улицы 1-я Минеевская и Уточная и уходит на север по оси улицы Уточная, затем поворачивает на восток по переулку без названия южнее школы и детского сада, потом уходит на север по переулку с левой стороны от дома №2 по улице 1-я Деревенская.				

специалист-эксперт

(наименование должности)

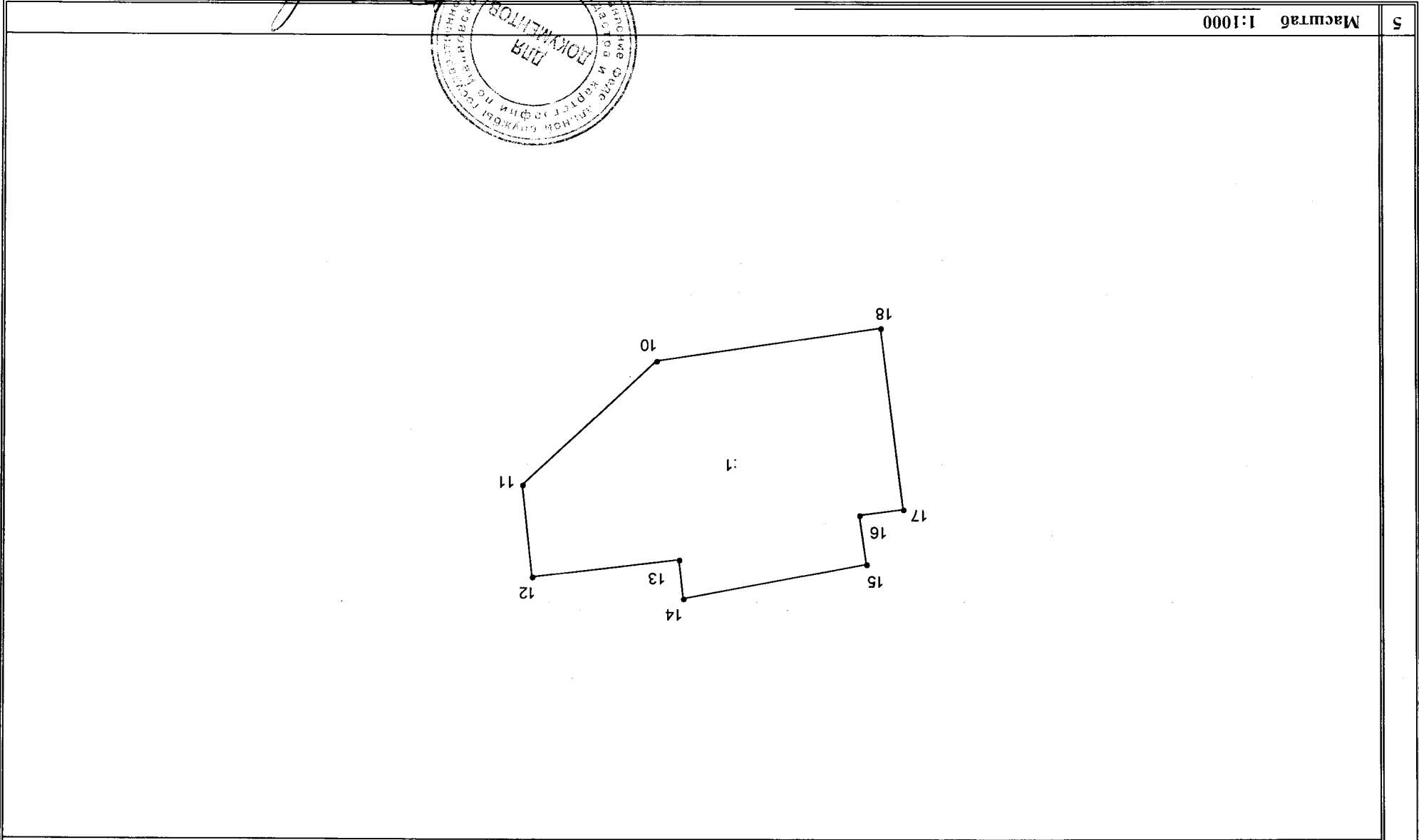


Вдовина Т.В.

(инициалы, фамилия)

1	Кадастровый номер	37:24:020405:1	2	Лист №	2	3	Всего листов	2
---	-------------------	----------------	---	--------	---	---	--------------	---

4	План (чертеж, схема) земельного участка							
---	---	--	--	--	--	--	--	--



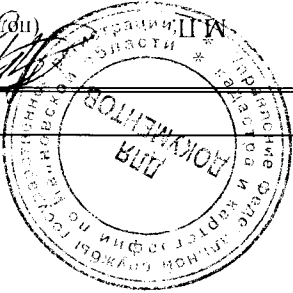
5	Масштаб	1:1000	СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ					
---	---------	--------	--------------------	--	--	--	--	--

(наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Вловина Т.В.



Отдел кадастрового учета и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Ивановской области

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

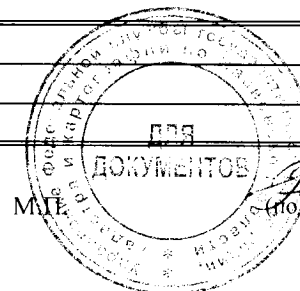
КВ.1

18.06.2010 № 24/10-18095

1	Кадастровый номер <u>37:24:020405:1</u>	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>2</u>
Общие сведения					
4	Предыдущие номера: <u>37:24:02 04 05:01</u>				
5	-		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <u>31.07.1995</u>	
7	Местоположение: <u>обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Деревенская, дом 2</u>				
8	Категория земель:				
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Земли особо охраняемых территорий и объектов
8.2	-	весь	-		-
9	Разрешенное использование/назначение: <u>для многоквартирного жилого дома</u>				
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -				
11	Площадь: <u>2486±17 кв.м.</u>	12	Кадастровая стоимость (руб.): <u>5638248.00</u>	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м²): <u>2268.00</u>
14	Система координат: <u>Местная</u>				
15	Сведения о правах:				
	Вид права		Правообладатель		Особые отметки
	Общая долевая собственность		Собственники помещений многоквартирного дома		Размер доли: доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения, п.2 ст.16 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 № 189-ФЗ
16	Особые отметки: <u>Кадастровый номер 37:24:020405:1 равнозначен кадастровому номеру 37:24:02 04 05:0001</u>				
17	Характер сведений ГKN (статус записи о земельном участке) -				
18	Дополнительные сведения	18.1	-		
		18.2	-		
		18.3	-		

специалист-эксперт

(наименование должности)



М.П.

(Подпись)

Вдовина Т.В.

(инициалы, фамилия)